

VAATED OLEMASOLEVAST OLUKORRAST



Ida suunas asuvad korterelamud



Rekonstrueeritav või lammutatav hoone



Vaade idast planeeringualale



Vaade lõunast planeeringualale



Ida suunas asuvad paarismajad



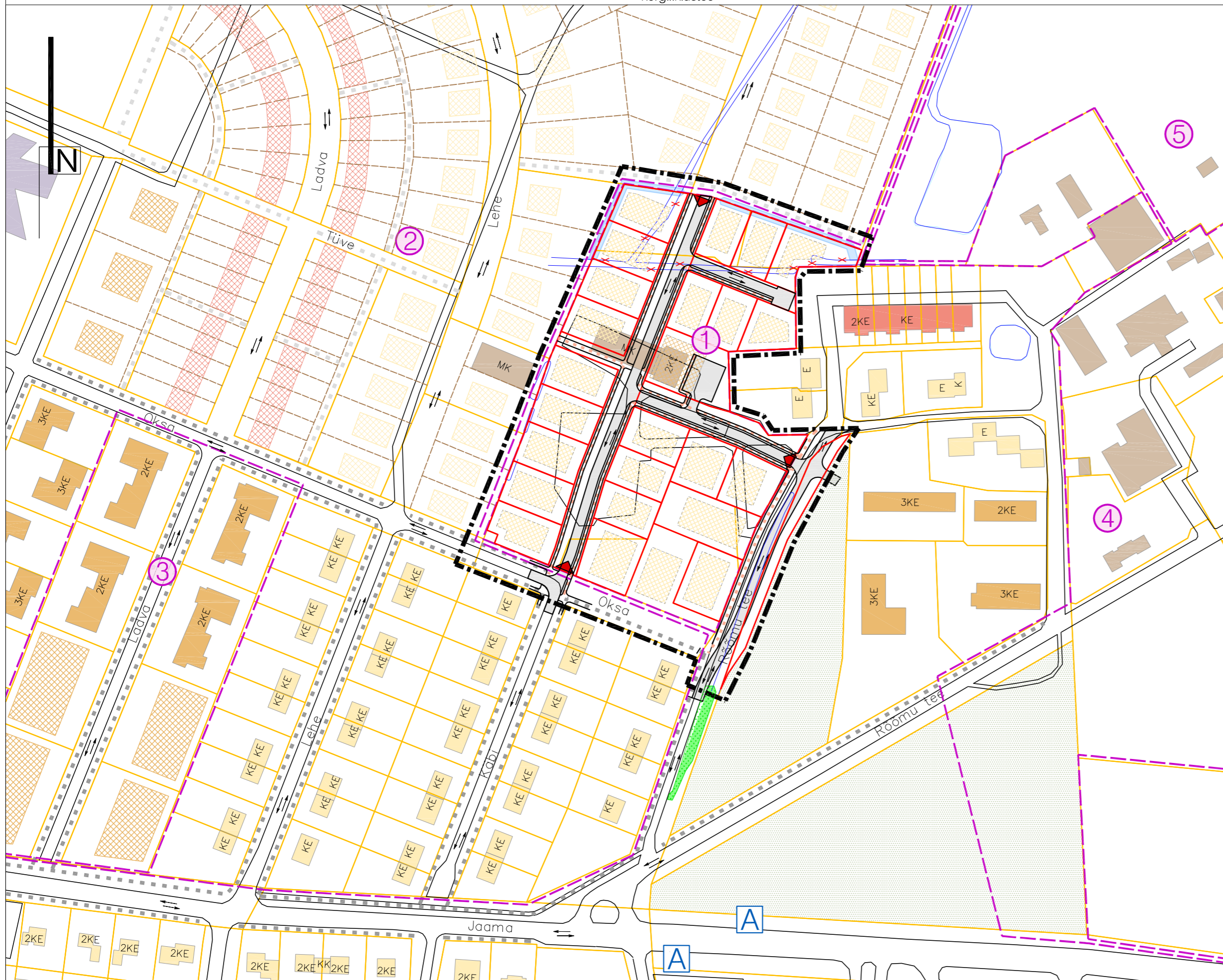
Lõuna suunas asuvad paarismajad



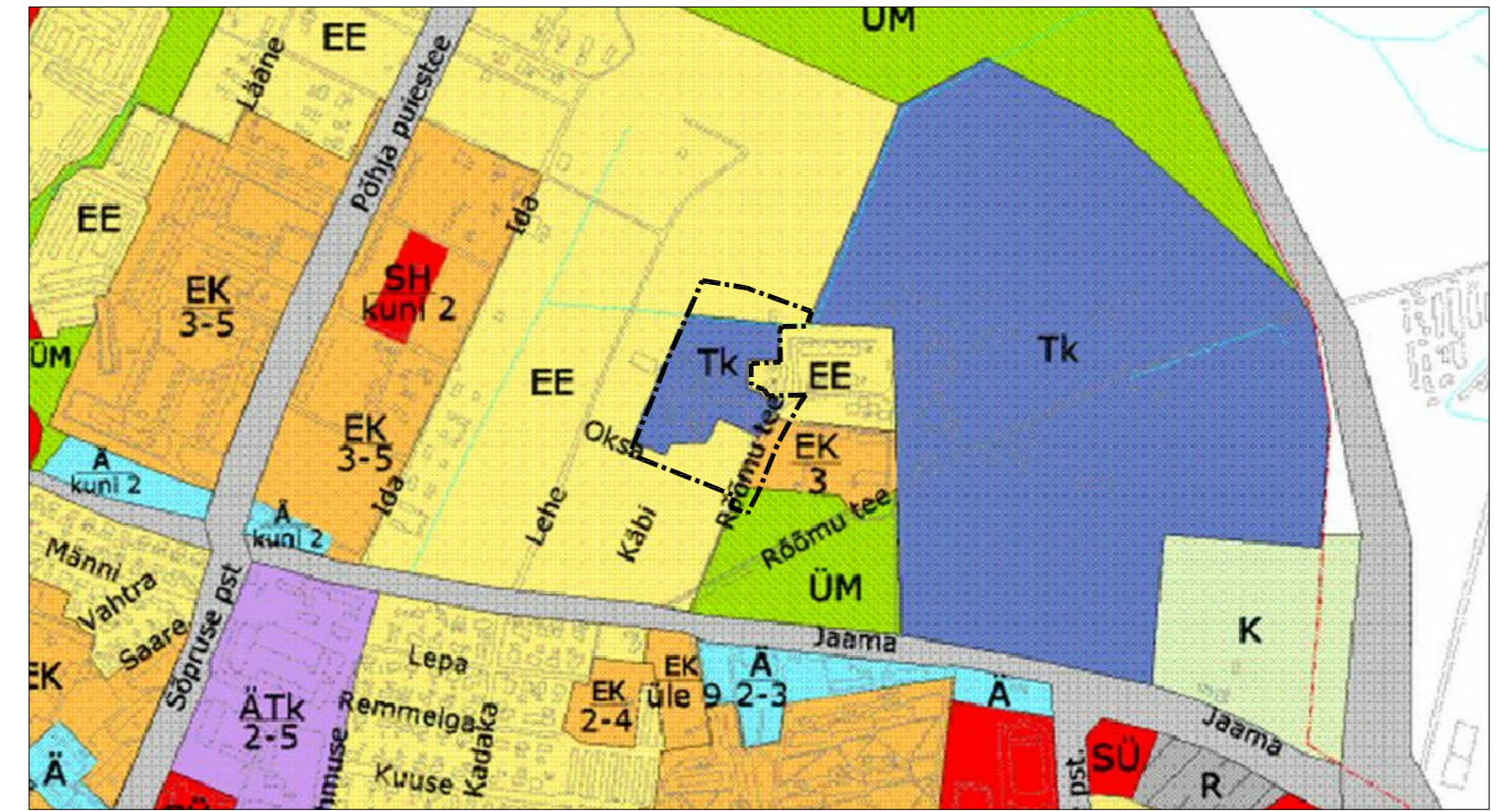
Planeeringuala lõunapiiriga paralleelselt kulgev kergliiklustee



Kirde suunas asuvad ridaelamud



VÄLJAVÕTE ÜLDPLANEERINGUST



Väljavõte kehtiva Tartu linna üldplaneeringu funktsionaalse tsooneringu kaardist.

Maakasutuse tähistused:

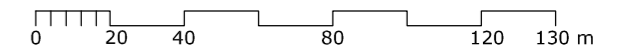
- EE - väikeelamute maa;
- EK - korruselamute maa;
- Ä - teenindusettevõtete maa;
- ÜM - üldkasutatavate haljasalade maa;
- ÜR - puhke- ja virgestusrajatis maa;
- SH - haridus- ja teadushoonete maa;
- SÜ - muu ühiskondlike hoonete maa;
- T - tööstusettevõtete ja ladude maa;
- Tk - kahjuliku välismõjuta tööstusettevõtete ja ladude maa;
- K - kalmistute maa

EKSPLIKATSIOON

- ① Rõõmu tee 10 krundi ja lähiala detailplaneering
- ② Jaamamõisa linnaosa detailplaneering
- ③ Ladva tn 1 ja Ladva tn 2 kruntide detailplaneering
- ④ Rõõmu tee 1 ja selle lähiala detailplaneering
- ⑤ Rõõmu tee 7 krundi detailplaneering

LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
 - Olemasolev krundipiir
 - Planeeritud krundipiir
 - Varemplaneeritud krundipiir
 - Olemasolev liikluspind
 - Planeeritud liikluspind
 - Sõidukite liikumissuunad
 - Olemasolevad kergliiklejate liikumissuunad
 - Planeeritud kergliiklejate liikumissuunad
 - Varemplaneeritud kergliiklejate liikumissuunad
 - Juurdepääs planeeringualale
 - Olemasolev bussipeatus
 - Likvideeritav objekt
 - Kehtestatud detailplaneeringu piir
- Olemasolev üksik- või paariselamu
 - Varemplaneeritud üksikelamu hoonestusala
 - Planeeritud üksikelamu hoonestusala
 - Olemasolev korterelamu
 - Varemplaneeritud korterelamu hoonestusala
 - Planeeritud korterelamu hoonestusala
 - Olemasolev ridaelamu
 - Varemplaneeritud ridaelamu hoonestusala
 - Olemasolev äri- ja/või tootmishoone
 - Olemasolev ühiskondlik hoone
 - Olemasolev haljasala
 - Olemasolev kraav/tiik
 - Planeeritud kraav
 - Olemasolev kaitsealuste taimede kasvukoht
 - Säilitatav kaitsealuste taimede kasvukoht



<p>Ruumi Grupp OÜ Mõe 24, 51008 Tartu Reg. nr: 12042771 www.ruumi.ee info@ruumi.ee tel: 56 609 144</p>	Töö nimetus:	Rõõmu tee 10 krundi ja lähiala detailplaneering	
	Asukoht:	Tartu linn	Joonis:
Huvitatud isik:	MP Vara OÜ	Allkiri:	Töö number: DP-01-2013
Planeerija:	Liis Alver	Allkiri:	Möötkava: M 1:2000
			Formaat: A2
		Joonise nr:	3/7
		Kuupäev:	18.05.2017